



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE MAQUINÉ**

LOTEAMENTO PROGRESSO

EDITAL DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA DE INTERESSE SOCIAL. PRAZO 30 (TRINTA) DIAS.

O Prefeito Municipal de Maquiné/RS, no uso de suas atribuições legais, FAZ SABER aos terceiros eventualmente interessados, que tramita perante o Município procedimento de regularização fundiária de interesse social sob o nº **1151/2020**, que tem por objetivo regularizar a núcleo urbano informal consolidado Loteamento Progresso, sito à Rodovia ERS 484, s/nº Bairro Centro, neste município de Maquiné/RS., sendo que o perímetro abrangido pela demarcação/regularização é a seguinte: *Uma área de Terras, situada as margens da Rodovia RS 484, denominado Loteamento Progresso, bairro Centro, no Município de Maquiné - RS, com área superficial de vinte mil e sete metros quadrados (20.007,00m²). Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice 1, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-51°W de coordenadas **N 6.716.079,6m** e **E 576.715,0m**; deste segue confrontando com a propriedade de Faixa de Domínio do DAER, com azimute de 162°32'44" por uma distância de 23,04m até o vértice 2, de coordenadas **N 6.716.057,6m** e **E 576.721,9m**; deste segue confrontando com a propriedade de Romildo Antônio Pacheco dos Reis, com azimute de 269°28'00" por uma distância de 387,05m até o vértice 3, de coordenadas **N 6.716.054,1m** e **E 576.334,9m**; deste segue confrontando com a propriedade de Ronaldo Cândido da Rosa, com azimute de 359°14'17" por uma distância de 22,02m até*

o vértice **4**, de coordenadas **N 6.716.076,1m** e **E 576.334,6m**; deste segue, com azimute de 269°14'17" por uma distância de 71,70m até o vértice **5**, de coordenadas **N 6.716.075,1m** e **E 576.262,9m**; deste segue, com azimute de 356°23'25" por uma distância de 31,56m até o vértice **6**, de coordenadas **N 6.716.106,6m** e **E 576.260,9m**; deste segue confrontando com a propriedade de Nair Bueno de Oliveira, com azimute de 89°05'38" por uma distância de 362,07m até o vértice **7**, de coordenadas **N 6.716.112,3m** e **E 576.623,0m**; deste segue confrontando parte com a propriedade de João Carlos de Oliveira e parte com a Rua General Osório, com azimute de 180°23'43" por uma distância de 33,02m até o vértice **8**, de coordenadas **N 6.716.079,3m** e **E 576.622,8m**; deste segue confrontando com a Rua General Osório, com azimute 89°47'57" por uma distância de 92,21m até o vértice **1**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Estando em termos, expediu-se o presente edital para notificação dos supramencionados, advertindo-se que não apresentada a discordância perante o Município de Maquiné/RS, através da Prefeitura Municipal, localizada à Rua Osvaldo Bastos, 622, Bairro Centro em 30 (trinta) dias subsequentes ao decurso do prazo do edital publicado, **poderá implicar em concordância e a perda de eventual direito que o notificado possua sobre o imóvel objeto da Reurb. O presente edital não será renovado caso a titulação final seja por usucapião judicial ou extrajudicial, servindo o presente para atendimento do disposto no §4º do art. 216-A da Lei 6.015/73.** Será o presente edital, por extrato, afixado nos átrios da Prefeitura, Eu, João Marcos Bassani dos Santos, Prefeito Municipal, o conferi e assino.

Publique-se.

Maquiné, 29 de abril de 2020.